

ANALISI PREZZO

OGGETTO: Lavori propedeutici all'attivazione di una cella climatica della Sala Prova D2, nell'ambito dell'ambito del progetto FLAGSHIP Linea B "hydRogen engine TRuck And Infrastructure – RETRAIN" DEL PIANO NAZIONALE RIPRESA E RESILIENZA PNRR MISSIONE 4 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 1.4 PROGETTO "centro nazionale mobilità sostenibile (CNMS-MOST) - spoke 12" [CN00000023, CUP B43C2200040001]

COMMITTENTE: CNR - Istituto STEMS

Napoli, 05/01/2026

IL TECNICO



Lavori propedeutici all'attivazione di una cella climatica della Sala Prova D2, nell'ambito dell'ambito del progetto FLAGSHIP Linea B "hydRogen engine TRUCK And Infrastructure - RETRAIN" DEL PIANO NAZIONALE RIPRESA E RESILIENZA PNRR MISSIONE 4 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 1.4 PROGETTO "centro nazionale mobilità sostenibile (CNMS-MOST) - spoke 12" [CN00000023, CUP B43C2200040001]

NP.001

DATA: 2025

NUMERO ANALISI

Formazione di attraversamenti per impianti tecnici sino al bombolaio:

- Taglio di asfalto esistente
- Realizzazione di scavo a mano per formazione di trincea per alloggio delle canalette di scolo, dimensioni 7mtx0.60mtx0.40 mt;
- Realizzazione di canale per attrezzature impianti, con getto in opera di cls e acciaino occorrente;
- Fornitura e posa in opera di griglia per drenaggio dimensioni 0.30x0.30 (sezione interna) costituito da canale alla base in cls/ppe prefabbricato e griglia in ghisa sferoidale del tipo carrabile;
- Rinfianco delle nuove canalette con getto in opera di cls;
- Ripristino strato finale di asfalto;
- Trasporto e smaltimento in discarica dei materiali di risulta.

NOTA: PER RAGIONI DI SPAZIO, SEGUONO IN EVENTUALE ALLEGATO LA DESCRIZIONE IN CARATTERI DI DIMENSIONE MAGGIORE, OPPURE TUTTE LE ALTRE CARATTERISTICHE NON RIPORTATE NELLA PRESENTE PAGINA.

Prezzo di Applicazione: €/MQ

€ 3.600,00

A	MATERIALI	U.M.	Quantità	Costo Unitario [€]	Prezzo Applicato [€]	Importo [€]
001	Materiali edili valutati a corpo	a.c.	1	€ 948,81	€ 948,81	€ 948,81
						€ 0,00
						€ 0,00
						€ 0,00
TOTALE Sub A						948,81

B	MANO D'OPERA	U.M.	Quantità	Costo Unitario [€]	Prezzo Applicato [€]	Importo [€]
CAM25_RU.E.001.003	Operaio Edile Specializzato	ora	16,00	€ 39,65	€ 39,65	634,40
CAM25_RU.E.001.002	Operaio Edile Qualificato	ora	16,00	€ 36,83	€ 36,83	589,28
CAM25_RU.E.001.001	Operaio Edile Comune	ora	18,00	€ 33,05	€ 33,05	594,90
TOTALE Sub B						1.818,58

C	NOLI E TRASPORTI	U.M.	Quantità	Costo Unitario [€]	Prezzo Applicato [€]	Importo [€]
C.1	Trasporto in cantiere	%	3,00	€ 948,81	€ 948,81	28,46
						0,00
TOTALE Sub C						28,46

TOTALE Sub D (A+B+C) e O.S.	2.845,85
Spese Generali (15% * Sub D) = Sub E	426,88
Utile Impresa 10% * (Sub D + Sub E) = Sub F	327,27
Oneri per la Sicurezza = O.S.	50,00

TOTALE GENERALE = T.G. € 3.600,00

Incidenza Mano d'Opera = Sub B / T.G.
Incidenza Sicurezza = O.S. / T.G.

50,52%
1,39%

Aut. Allen

Lavori propedeutici all'attivazione di una cella climatica della Sala Prova D2, nell'ambito dell'ambito del progetto FLAGSHIP Linea B "hydRogen engine TRUCK And Infrastructure - RETRAIN" DEL PIANO NAZIONALE RIPRESA E RESILIENZA PNRR MISSIONE 4 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 1.4 PROGETTO "centro nazionale mobilità sostenibile (CNMS-MOST) - spoke 12" [CN00000023, CUP B43C2200040001]

NP.002

DATA: 2025

NUMERO ANALISI

Intervento di manutenzione straordinaria per:

- Spostamento di tubazioni in PVC esistente diametro 200, con annesso ventilatore, comprensivo di quota parte di nuova tubazione da prolungare, raccordi e staffaggi
- Spostamento di tubazioni aria in lamiera zincata, comprensivo di quota parte nuovi canali, pezzi speciali e staffaggio.

NOTA: PER RAGIONI DI SPAZIO, SEGUONO IN EVENTUALE ALLEGATO LA DESCRIZIONE IN CARATTERI DI DIMENSIONE MAGGIORE, OPPURE TUTTE LE ALTRE CARATTERISTICHE NON RIPORTATE NELLA PRESENTE PAGINA.

Prezzo di Applicazione: € /MQ

€ 4.600,00

A	MATERIALI	U.M.	Quantità	Costo Unitario [€]	Prezzo Applicato [€]	Importo [€]
001	Materiali valutati a corpo	a.c.	1	€ 320,00	€ 320,00	€ 320,00
002	Canali in lamiera zincata, compresi pezzi speciali e staffaggio	A.c.	1	€ 700,00	€ 700,00	€ 700,00
003	Tubazione in PVC 200, compreso pezzi speciali	a.c.	1	€ 343,69	€ 343,69	€ 343,69
						€ 0,00
TOTALE Sub A						1.363,69

B	MANO D'OPERA	U.M.	Quantità	Costo Unitario [€]	Prezzo Applicato [€]	Importo [€]
CAM25_RU.E.001.0030	Operaio Edile Specializzato	ora	16,00	€ 39,65	€ 39,65	634,40
CAM25_RU.E.001.002	Operaio Edile Qualificato	ora	22,00	€ 36,83	€ 36,83	810,26
CAM25_RU.E.001.001	Operaio Edile Comune	ora	22,00	€ 33,05	€ 33,05	727,10
TOTALE Sub B						2.171,76

C	NOLI E TRASPORTI	U.M.	Quantità	Costo Unitario [€]	Prezzo Applicato [€]	Importo [€]
C.1	Trasporto in cantiere	%	3,00	€ 1.363,69	€ 1.363,69	40,91
						0,00
TOTALE Sub C						40,91

TOTALE Sub D (A+B+C) e O.S.	3.636,36
Spese Generali (15% * Sub D) = Sub E	545,45
Utile Impresa 10% * (Sub D + Sub E) = Sub F	418,18
Oneri per la Sicurezza = O.S.	60,00

TOTALE GENERALE = T.G. € 4.600,00

Incidenza Mano d'Opera = Sub B / T.G.

47,21%

Incidenza Sicurezza = O.S. / T.G.

1,30%

Aut. Allen

Lavori propedeutici all'attivazione di una cella climatica della Sala Prova D2, nell'ambito dell'ambito del progetto FLAGSHIP Linea B "hydRogen engine TRUCK And INFRASTRUCTURE - RETRAIN" DEL PIANO NAZIONALE RIPRESA E RESILIENZA PNRR MISSIONE 4 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 1.4 PROGETTO "centro nazionale mobilità sostenibile (CNMS-MOST) - spoke 12" [CN00000023, CUP B43C2200040001]

NP.003

DATA: 2025

NUMERO ANALISI

Placcaggio di pareti eseguite con singola lastra di cartongesso Con una lastra dicartongesso REI 120 dello spessore di 12,5 mm, fissata mediante viti autoperforanti alla parete esistente. Compresa la formazione degliispigoli vivi, retinati o sporgenti, la rete per la stuccatura dei giunti e la sigillatura. L'attacco con il soffitto con nastro vinilico adesivo e la formazione di eventuali vani porta evani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti.

NOTA: PER RAGIONI DI SPAZIO, SEGUONO IN EVENTUALE ALLEGATO LA DESCRIZIONE IN CARATTERI DI DIMENSIONE MAGGIORE, OPPURE TUTTE LE ALTRE CARATTERISTICHE NON RIPORTATE NELLA PRESENTE PAGINA.

Prezzo di Applicazione: €/MQ

€ 87,50

A	MATERIALI	U.M.	Quantità	Costo Unitario [€]	Prezzo Applicato [€]	Importo [€]
001	Lastra cartongesso REI 120 sp.12,5mm	mq	1	€ 16,50	€ 16,50	€ 16,50
002	Incidenza per sottostruttura	Mq	1	€ 9,00	€ 9,00	€ 9,00
003	Materiale vario	a.c.	1	€ 5,60	€ 5,60	€ 5,60
						€ 0,00
TOTALE Sub A						31,10

B	MANO D'OPERA	U.M.	Quantità	Costo Unitario [€]	Prezzo Applicato [€]	Importo [€]
CAM25_RU.E.001.003O	Operaio Edile Specializzato	ora	0,33	€ 39,65	€ 39,65	13,08
CAM25_RU.E.001.002	Operaio Edile Qualificato	ora	0,33	€ 36,83	€ 36,83	12,15
CAM25_RU.E.001.001	Operaio Edile Comune	ora	0,33	€ 33,05	€ 33,05	10,91
TOTALE Sub B						36,14

C	NOLI E TRASPORTI	U.M.	Quantità	Costo Unitario [€]	Prezzo Applicato [€]	Importo [€]
C.1	Trasporto in cantiere	%	3,00	€ 31,10	€ 31,10	0,93
						0,00
TOTALE Sub C						0,93

TOTALE Sub D (A+B+C) e O.S.	69,17
Spese Generali (15% * Sub D) = Sub E	10,38
Utile Impresa 10% * (Sub D + Sub E) = Sub F	7,95
Oneri per la Sicurezza = O.S.	0,99

TOTALE GENERALE = T.G. € 87,50

Incidenza Mano d'Opera = Sub B / T.G.

41,31%

Incidenza Sicurezza = O.S. / T.G.

1,13%

Aut. Aben

Lavori propedeutici all'attivazione di una cella climatica della Sala Prova D2, nell'ambito dell'ambito del progetto FLAGSHIP Linea B "hydRogen engine TRUCK And Infrastructure – RETRAIN" DEL PIANO NAZIONALE RIPRESA E RESILIENZA PNRR MISSIONE 4 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 1.4 PROGETTO "centro nazionale mobilità sostenibile (CNMS-MOST) - spoke 12" [CN00000023, CUP B43C2200040001]

NP.004

DATA: 2025

NUMERO ANALISI

Fornitura di controtelaio in acciaio, in opera, completo di idonee grappe per l'ancoraggio alla muratura e di tutta la ferramenta necessaria. Compresa l'assistenza muraria - Per serramenti in genere.

NOTA: PER RAGIONI DI SPAZIO, SEGUONO IN EVENTUALE ALLEGATO LA DESCRIZIONE IN CARATTERI DI DIMENSIONE MAGGIORE, OPPURE TUTTE LE ALTRE CARATTERISTICHE NON RIPORTATE NELLA PRESENTE PAGINA.

Prezzo di Applicazione: €/MQ

€ 280,00

A	MATERIALI	U.M.	Quantità	Costo Unitario [€]	Prezzo Applicato [€]	Importo [€]
001	Controtelaio in acciaio	Cad	1	€ 135,00	€ 135,00	€ 135,00
002	Materiale vario	A.c.	1	€ 7,37	€ 7,37	€ 7,37
					€ 0,00	€ 0,00
						€ 0,00
TOTALE Sub A						142,37

B	MANO D'OPERA	U.M.	Quantità	Costo Unitario [€]	Prezzo Applicato [€]	Importo [€]
CAM25_RU.E.001.0030	Operaio Edile Specializzato	ora	1,00	€ 39,65	€ 39,65	39,65
CAM25_RU.E.001.002	Operaio Edile Qualificato	ora		€ 36,83	€ 36,83	0,00
CAM25_RU.E.001.001	Operaio Edile Comune	ora	1,00	€ 33,05	€ 33,05	33,05
TOTALE Sub B						72,70

C	NOLI E TRASPORTI	U.M.	Quantità	Costo Unitario [€]	Prezzo Applicato [€]	Importo [€]
C.1	Trasporto in cantiere	%	3,00	€ 142,37	€ 142,37	4,27
						0,00
TOTALE Sub C						4,27

TOTALE Sub D (A+B+C) e O.S.	221,34
Spese Generali (15% * Sub D) = Sub E	33,20
Utile Impresa 10% * (Sub D + Sub E) = Sub F	25,45
Oneri per la Sicurezza = O.S.	2,00

TOTALE GENERALE = T.G. € 280,00

Incidenza Mano d'Opera = Sub B / T.G.
Incidenza Sicurezza = O.S. / T.G.

25,96%
0,71%

Autos Aben

Lavori propedeutici all'attivazione di una cella climatica della Sala Prova D2, nell'ambito dell'ambito del progetto FLAGSHIP Linea B "hydRogen engine TRUCK And Infrastructure - RETRAIN" DEL PIANO NAZIONALE RIPRESA E RESILIENZA PNRR MISSIONE 4 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 1.4 PROGETTO "centro nazionale mobilità sostenibile (CNMS-MOST) - spoke 12" [CN00000023, CUP B43C2200040001]

NP.005

DATA: 2025

NUMERO ANALISI

Opere complementari. Scavi, rinterri, getti in calcestruzzo magro, sistemazioni esterne, collegamenti elettrici tra corda di rame e piantoni porta metallica, ogni altra opera accessoria necessaria a dare completato a regola d'arte l'impianto di messa a terra a servizio del deposito

NOTA: PER RAGIONI DI SPAZIO, SEGUONO IN EVENTUALE ALLEGATO LA DESCRIZIONE IN CARATTERI DI DIMENSIONE MAGGIORE, OPPURE TUTTE LE ALTRE CARATTERISTICHE NON RIPORTATE NELLA PRESENTE PAGINA.

Prezzo di Applicazione: €/MQ

€ 550,00

A	MATERIALI	U.M.	Quantità	Costo Unitario [€]	Prezzo Applicato [€]	Importo [€]
001	Materiale vario, valutato a corpo	A.c.	1	€ 60,00	€ 60,00	€ 60,00
002	Materiale elettrico, valutato a corpo	A.c.	1	€ 73,83	€ 73,83	€ 73,83
					€ 0,00	€ 0,00
TOTALE Sub A						133,83

B	MANO D'OPERA	U.M.	Quantità	Costo Unitario [€]	Prezzo Applicato [€]	Importo [€]
CAM25_RU.E.001.003O	Operaio Edile Specializzato	ora	2,00	€ 39,65	€ 39,65	79,30
CAM25_RU.E.001.002	Operaio Edile Qualificato	ora	3,00	€ 36,83	€ 36,83	110,49
CAM25_RU.E.001.001	Operaio Edile Comune	ora	3,00	€ 33,05	€ 33,05	99,15
TOTALE Sub B						288,94

C	NOLI E TRASPORTI	U.M.	Quantità	Costo Unitario [€]	Prezzo Applicato [€]	Importo [€]
C.1	Trasporto in cantiere	%	3,00	€ 133,83	€ 133,83	4,01
TOTALE Sub C						4,01

TOTALE Sub D (A+B+C) e O.S.	434,78
Spese Generali (15% * Sub D) = Sub E	65,22
Utile Impresa 10% * (Sub D + Sub E) = Sub F	50,00
Oneri per la Sicurezza = O.S.	8,00

TOTALE GENERALE = T.G. € 550,00

Incidenza Mano d'Opera = Sub B / T.G.

52,53%

Incidenza Sicurezza = O.S. / T.G.

1,45%

Auto Aben

Lavori propedeutici all'attivazione di una cella climatica della Sala Prova D2, nell'ambito dell'ambito del progetto FLAGSHIP Linea B "hydRogen engine TRUCK And Infrastructure – RETRAIN" DEL PIANO NAZIONALE RIPRESA E RESILIENZA PNRR MISSIONE 4 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 1.4 PROGETTO "centro nazionale mobilità sostenibile (CNMS-MOST) - spoke 12" [CN00000023, CUP B43C2200040001]

NP.006

DATA: 2025

NUMERO ANALISI

Realizzazione di impianto elettrico ed idrico di Cantiere.

Realizzazione di impianto elettrico di cantiere con posa in opera dei cavidotti, dei cavi, del quadro di cantiere del tipo ASC, dell'allaccio al punto di fornitura, dell'impianto di messa a terra, comprese le verifiche e le certificazioni previste dalla legge, esclusa la fornitura elettrica che resta a carico del committente. Realizzazione di impianto idrico di cantiere con tubazioni in polietilene a partire dal punto di fornitura al punto di erogazione posto nell'area di cantiere. Compreso l'allaccio al punto di fornitura ed esclusa la fornitura idrica che resta a carico del committente. Impianti posti in opera e tenuti efficienti per la durata dei lavori, nel rispetto di tutte le norme di settore, compreso lo smontaggio a fine lavori.

NOTA: PER RAGIONI DI SPAZIO, SEGUONO IN EVENTUALE ALLEGATO LA DESCRIZIONE IN CARATTERI DI DIMENSIONE MAGGIORE, OPPURE TUTTE LE ALTRE CARATTERISTICHE NON RIPORTATE NELLA PRESENTE PAGINA.

Prezzo di Applicazione: €/MQ

€ 1.500,00

A	MATERIALI	U.M.	Quantità	Costo Unitario [€]	Prezzo Applicato [€]	Importo [€]
001	Materiale idrico, valutato a corpo	A.c.	1	€ 250,00	€ 250,00	€ 250,00
002	Materiale elettrico, valutato a corpo	A.c.	1	€ 212,66	€ 212,66	€ 212,66
					€ 0,00	€ 0,00
						€ 0,00
TOTALE Sub A						462,66

B	MANO D'OPERA	U.M.	Quantità	Costo Unitario [€]	Prezzo Applicato [€]	Importo [€]
CAM25_RU.E.001.0030	Operaio Edile Specializzato	ora	6,00	€ 39,65	€ 39,65	237,90
CAM25_RU.E.001.002	Operaio Edile Qualificato	ora	6,00	€ 36,83	€ 36,83	220,98
CAM25_RU.E.001.001	Operaio Edile Comune	ora	7,00	€ 33,05	€ 33,05	231,35
TOTALE Sub B						690,23

C	NOLI E TRASPORTI	U.M.	Quantità	Costo Unitario [€]	Prezzo Applicato [€]	Importo [€]
C.1	Trasporto in cantiere	%	3,00	€ 462,66	€ 462,66	13,88
						0,00
TOTALE Sub C						13,88

TOTALE Sub D (A+B+C) e O.S.	1.185,77
Spese Generali (15% * Sub D) = Sub E	177,87
Utile Impresa 10% * (Sub D + Sub E) = Sub F	136,36
Oneri per la Sicurezza = O.S.	19,00

TOTALE GENERALE = T.G. € 1.500,00

Incidenza Mano d'Opera = Sub B / T.G.
Incidenza Sicurezza = O.S. / T.G.

46,02%
1,27%

Autos Alber